Z á p i s
z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce konaného dne 02.11.2026 v Malých Svatoňovicích

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Malé Svatoňovice bylo zahájeno v 18.00 hodin dosavadním starostou obce Vladimírem Provazníkem (dále jako „předsedající“).
Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování. Lhůta uplynula dne 23.10.2026, žádný návrh nebyl podán. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Malé Svatoňovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23.10. do 03.11.2026. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.
Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 14 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), je tak v nadpoloviční většině a je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích).
Omluven je: Kamil David

Složení slibu člena zastupitelstva

Před schválením programu předsedající vyzval v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil přítomné členy ZO, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).
Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích *„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Malé Svatoňovice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“* a jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 2). Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.
Členům zastupitelstva obce bylo zároveň předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jana Jiránka a Ing. Jakuba Kosteleckého a zapisovatelkou Jitku Goldmannovou.
Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice určuje ověřovateli zápisu Jana Jiránka a Ing. Jakuba Kosteleckého a zapisovatelkou Jitku Goldmannovou.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 1/u-26 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje následující program ustavujícího zasedání:
1) Volba starosty, místostarosty a členů rady
   a) určení počtu místostarostů
   b) určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění (§ 71 zákona o obcích)
   c) určení způsobu volby starosty, místostarosty a členů rady obce
   d) volba starosty
   e) volba místostarosty
   f) volba členů rady obce
2) Zřízení finančního a kontrolního výboru
   g) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
   h) volba předsedy finančního výboru
   i) volba předsedy kontrolního výboru
   j) volba členů finančního výboru
   k) volba členů kontrolního výboru
3) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)
4) Různé
   l) určení zastupitele pro pořízení změny č. 4 ÚP
   m) žádost [redacted] – zatížení pozemku
   n) příkaz starosty č. 2/2026 k provedení řádné inventarizace majetku vč. plánu inventur
   o) hospodaření obce k 30.09.2026
   p) rozpočtové opatření č. 3/2026
   q) schválení způsobu vedení účetnictví – hospodářská činnost
5) Diskuse a závěr

Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 2/u-26 bylo schváleno.

1. Volba starosty, místostarosty a členů rady obce
a) určení počtu místostarostů:
Předsedající navrhl, aby i pro funkční období 2026-2030 byl zvolen pouze jeden místostarosta.
Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje zvolení jednoho místostarosty.

Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 3/u-26 bylo schváleno.

b) určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění:
Předsedající dále navrhl, aby dlouhodobě uvolněná byla pouze funkce starosty obce.
Jiné protinávrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, tyto funkce, pro které budou členové zastupitelstva obce dlouhodobě uvolněni: starosta.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 4/u-26 bylo schváleno.

c) určení způsobu voleb
Nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhají veškeré volby veřejně hlasováním. Změnu způsobu hlasování musí schválit zastupitelstvo. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k přednesení návrhů na změnu způsobu hlasování.
Žádné návrhy nebyly podány, volby proběhnou veřejně hlasováním.
Nejdříve bude tedy volen starosta a po jeho zvolení bude přistoupeno k volbě místostarosty a poté členů rady obce. O jednotlivých kandidátech bude hlasováno v pořadí, v jakém byli navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno.

d) volba starosty
Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty.
Byl podán následující návrh: člen zastupitelstva Stanislav Beneš navrhl zvolit do funkce starosty Vladimíra Provazníka.
Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice volí do funkce starosty obce, jako dlouhodobě uvolněného člena zastupitelstva obce, Vladimíra Provazníka.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 5/u-26 bylo schváleno.

e) volba místostarosty
Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty.
Byl podán následující návrh: člen zastupitelstva Ing. Jakub Kostelecký navrhl zvolit do funkce neuvolněného místostarosty Ing. Marka Švrčinu. Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice volí do funkce neuvolněného místostarosty Ing. Marka Švrčinu.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 6/u-26 bylo schváleno.

f) volba členů rady obce
Rada obce je pětičlenná. Jejími členy jsou starosta obce a místostarosta. Je tedy nutné zvolit další 3 členy rady obce.
Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci člena rady obce.
Člen zastupitelstva obce Ing. Marek Švrčina navrhl zvolit do funkce člena rady obce Ing. Jakuba Kosteleckého. Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice volí do funkce člena rady obce Ing. Jakuba Kosteleckého.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se:
Usnesení č. 7/u-26 bylo schváleno.

Dále, člen zastupitelstva obce Stanislav Beneš navrhl zvolit do funkce člena rady obce Mgr. Davida Orsáka. Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice volí do funkce člena rady obce Mgr. Davida Orsáka.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se:
Usnesení č. 8/u-26 bylo schváleno.

Člen zastupitelstva obce Ing. Jakub Kostelecký navrhl zvolit do funkce člena rady obce Jakuba Martínka. Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice volí do funkce člena rady obce Jakuba Martínka.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se:
Usnesení č. 9/u-26 bylo schváleno.

3. Zřízení finančního a kontrolního výboru
Předsedající úvodem tohoto bodu informoval o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor (§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích), neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva. Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 117 odst. 3 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích). Členy

výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích).

g) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo obce zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít 5 členů. Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice zřizuje finanční a kontrolní výbor. Oba výbory budou pětičlenné.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 10 /u-26 bylo schváleno.

h) volba předsedy finančního výboru:
Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy finančního výboru.
Člen zastupitelstva obce Ing. Marek Švrčina navrhl zvolit do funkce předsedy finančního výboru Mgr. Kateřinu Vítovou. Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice volí do funkce předsedy finančního výboru
Mgr. Kateřinu Vítovou.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 11/u-26 bylo schváleno.

i) volba předsedy kontrolního výboru:
Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy kontrolního výboru.
Člen zastupitelstva obce Stanislav Beneš navrhl zvolit do funkce předsedy kontrolního výboru Michaelu Pelcovou. Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice volí do funkce předsedy kontrolního výboru
Michaelu Pelcovou.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 12/u-26 bylo schváleno.

j) volba členů finančního výboru
Do finančního výboru jsou navrženi tito občané: Bc. Marcela Geregová, Ing. Michal Burkert, Josef Vokrouhlík a Mgr. Jana Prokopčáková. Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje členy finančního výboru ve složení: Bc. Marcela Geregová, Ing. Michal Burkert, Josef Vokrouhlík a Mgr. Jana Prokopčáková.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 13/u-26 bylo schváleno.

k) volba členů kontrolního výboru
Do kontrolního výboru jsou navrženi tito občané: Martin Hájek, Jan Jiránek, Martin Řezníček a Mgr. Hana Pleváková, Dis. Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje členy kontrolního výboru ve složení: Martin Hájek, Jan Jiránek, Martin Řezníček a Mgr. Hana Pleváková, Dis.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 14/u-26 bylo schváleno.

4. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)
Předsedající navrhuje, aby neuvolněným členům zastupitelstva (místostarostovi, členům rady obce a předsedům výborů) byla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a v souladu s nařízením vlády č. 318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, v platném znění, poskytována měsíční odměna takto:
neuvolněný místostarosta: 8.000 Kč
člen rady obce: 3.000 Kč
předseda finančního a kontrolního výboru: 1.600 Kč.
Měsíční odměna se poskytuje od 03.11.2026.
Při souběhu výkonu dvou či více funkcí bude poskytnuta pouze nejvyšší odměna.
Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:
neuvolněný místostarosta: 8.000 Kč
člen rady obce: 3.000 Kč
předseda finančního a kontrolního výboru: 1.600 Kč.
Měsíční odměna se poskytuje od 03.11.2026. Při souběhu výkonu dvou či více funkcí bude poskytnuta pouze nejvyšší odměna.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 15/u-26 bylo schváleno.

5. Různé
předkládá starosta obce
l) určení zastupitele pro pořízení změny č. 4 ÚP
Jelikož probíhá příprava na změnu č. 4, územního plánu naší obce (tzv. standardizace), je nutné určit jednoho zastupitele, který bude komunikovat s pořizovatelem územního plánu a tím je MěÚ Trutnov.
Předsedající navrhl, aby určeným zastupitelem pro pořízení Změny č. 4 Územního plánu byl starosta obce, Vladimír Provazník.
Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice stanoví, že určeným zastupitelem pro pořízení Změny č. 4 Územního plánu Malé Svatoňovice bude pan Vladimír Provazník, starosta obce.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 16/u-26 bylo schváleno.

m) žádost [redacted] – zatížení pozemku
[redacted] vlastníci p.p.č. 279/26 požádali o souhlas se zatížením pozemku ve prospěch České spořitelny, a.s. z důvodu čerpání hypotečního úvěru na novostavbu RD.
Starosta navrhuje žádost [redacted] schválit.
K tomuto bodu nejsou žádné dotazy ani připomínky, jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje žádost [redacted]
o udělení souhlasu obce k zatížení pozemku p.č. 279/26 v k.ú. Malé Svatoňovice z důvodu zřízení zástavního práva smluvního ve prospěch spol. Česká spořitelna, a.s., IČ: 45244782.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 17/u-26 bylo schváleno.

n) příkaz starosty č. 2/2026 k provedení řádné inventarizace majetku vč. plánu inventur
starosta obce předložil příkaz starosty č. 2/2026, plán inventur a složení jednotlivých inventarizačních komisí, které obdrželi členové zastupitelstva do materiálů. Inventury majetku a závazků budou provedeny k 31.12.2026.
K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje příkaz starosty č. 2/2026 k provedení řádné inventarizace majetku a závazků ke dni 31.12.2026 a plán inventur pro rok 2026.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 18/u-26 bylo schváleno.

o) hospodaření obce k 30.09.2026
předkládá R. Špeldová
Příjmy po konsolidaci jsou plněny na 86,22 % a výdaje jsou plněny k 30.09.2026 na 55 %.
V příjmech je uvedena i dotace, na kterou se váže rozpočtové opatření, které předkládáme, ve výši 980.661 Kč, kterou obec obdržela na čp. 35 v Odolově - tepelné čerpadlo.
Kapitálové výdaje – dochází k naplňování jednotlivých investic.
K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice bere na vědomí hospodaření obce k 30.09.2026
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 19/u-26 bylo schváleno.

p) rozpočtové opatření č. 3/2026
předkládá starosta obce
Rozpočtové opatření obdrželi členové zastupitelstva do materiálů a reflektuje přijatou dotaci na základní běžné zateplení domu čp. 35 v Odolově - Tepelné čerpadlo vzduch - voda pro vytápění, ve výši 980.661 Kč. Dochází ke zvýšení příjmové i výdajové části rozpočtu, akce je již dokončena.
K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026.
Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ke zvýšení příjmové a výdajové části rozpočtu o částku 980.661 Kč. Ke změnám potřeb financování nedochází.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 20/u-26 bylo schváleno.

q) schválení způsobu vedení účetnictví – hospodářská činnost
předkládá R. Špeldová
Účetní obce žádají o schválení vedení určitých částí účetnictví v hospodářské činnosti. Souvisí to s převedením bytové správy (pronájmu bytů) pod obec. V hospodářské činnosti bychom vedli pronájem bytů, nebytových prostor a pozemků, kulturní činnosti, ubytovací služby, přepravu traktorem a další ekonomické činnosti, které obec poskytuje za účelem zisku. Na jednotlivé činnosti bude sestavena kalkulace a budou součástí celkového rozpočtu, který budeme předkládat ke schválení finančnímu výboru.
K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje v souladu s § 38 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, s účinností od 01.01.2027 vedení hospodářské činnosti obce, ve které budou samostatně sledovány zejména činnosti související s pronájmem bytů, nebytových prostor a pozemků, kulturními činnostmi, ubytovacími službami, přepravou traktorem a dalšími ekonomickými činnostmi obce, včetně souvisejících nákladů a výnosů. Součástí vedení hospodářské činnosti bude zpracovávání kalkulací a samostatné sledování nákladů a výnosů hospodářské činnosti.
Hlasováno o návrhu: pro: 14
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 21/u-26 bylo schváleno.

Informace z obce:
- starosta obce seznámil přítomné s výsledkem rekonstrukce tělocvičny ZŠ – předložil fotografie.
Ještě probíhají dokončovací práce, ale tělocvična je již používána. Celkové náklady budou vyčísleny.

6. Diskuse a závěr
ing. Dvořák – poblahopřál nově zvoleným členům zastupitelstva a popřál jim, aby v příštím volebním období měli hodně úspěchů a práce se jim dařila.

- termín příštího zasedání zastupitelstva obce bude v pondělí 14.12.2026 od 18 hodin v zasedací místnosti OÚ.

Předsedající ukončil jednání v 18.45 hodin.

Přílohy zápisu:
1) Prezenční listina
2) Listina prokazující složení slibu členů zastupitelstva obce
3) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání

Zápis byl vyhotoven dne: 05.11.2026

Zapisovatel: Jitka Goldmannová

Ověřovatelé: Jan Jiránek v. r. …….. dne…….

Ing. Jakub Kostelecký v. r. ……. dne ……..

Starosta: Vladimír Provazník v. r. …… dne ……

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.